



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL RAIONAL STRĂȘENI**



DECIZIE nr. 8/  
din decembrie 2025

PROIECT

Cu privire la semnarea actului de rezoluțiune a contractului de comodat

În temeiul prevederilor art. 43, art. 46 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, cu modificările ulterioare, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002, Contractului de comodat nr. 15 din 02.01.2013, Deciziei Consiliului sătesc Cojușna „Cu privire la rezoluțiunea Contractului de comodat nr. 15 din 02.01.2013”, demersului nr. 504 din 29.10.2025 a Primăriei Cojușna, raionul Strășeni, examinând nota informativă, Consiliul raional DECIDE:

1. Se aprobă semnarea actului de rezoluțiune a Contractului de comodat nr. 15 din 02.01.2013, încheiat între Consiliul local Cojușna și Consiliul raional Strășeni.
2. Se împuternicește președinta raionului Strășeni (M. Dîmcenco), să semneze actul de rezoluțiune a Contractului de comodat nr. 15 din 02.01.2013.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama președintei raionului (M. Dîmcenco).
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,

Contrasemnat:  
Secretară a Consiliului raional,

Cătălina ISPAS

Avizat:  
Serviciul juridic  
Vicepreședinta raionului  
Direcția generală educație  
Serviciul financiar-administrativ,  
Aparatul președintelui raionului

N. Stati  
N. Sula  
T. Costin  
V. Gobja

## Notă informativă

la proiectul de decizie “Cu privire la semnarea actului de rezoluțiune a contractului de comodat”

### 1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Serviciul juridic, Direcția generală educație.

### 2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei “Cu privire la semnarea actului de rezoluțiune a contractului de comodat” a fost elaborat în temeiul Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, cu modificările ulterioare, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002.

Prin contractul nr. 15 din 02.01.2013, încheiat între Consiliul local Cojușna și Consiliul raional Strășeni, în temeiul Deciziei Consiliului local Cojușna „Cu privire la comodat” nr. 5.10 din 12.12.2012, Consiliul local Cojușna „Comodantul” transmite în folosință gratuită și temporară Consiliului raional Strășeni (Direcției învățământ) „Comodatarul” a imobilului (nr. cadastral 8015306323.01, str. Mihai Viteazul nr. 38 din satul Cojușna) în care își desfășoară activitatea Liceul Teoretic „Alec Russo” din satul Cojușna.

Conform pct. 3.3.4 din contract, Comodatarul, are obligația să restituie Comodantului bunul la sfârșitul valorificării lui în scopul amplasării instituției de învățământ primar și/sau secundar.

Consiliul sătesc Cojușna, prin Decizia sa din 29.10.2025, a dispus rezoluțiunea Contractului de comodat nr. 15 din 02.01.2013, fapt comunicat Consiliului raional Strășeni prin demersul Primăriei Cojușna nr. 504 din 29.10.2025.

Având în vedere rezoluțiunea contractului de către Consiliul sătesc Cojușna, Consiliul raional Strășeni este obligat să semneze actul de rezoluțiune și să asigure predarea imobilului către Comodant, conform prevederilor legale și contractuale.

### 3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Principala prevedere a prezentului proiect de decizie constă în împuternicirea președintei raionului Strășeni (M. Dîmcenco), să semneze actul de rezoluțiune a Contractului de comodat nr. 15 din 02.01.2013.

### 4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli financiare suplimentare.

### 5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Prezentul proiect se încorporează în sistemul actelor normative.

### 6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie “Cu privire la semnarea actului de rezoluțiune a contractului de comodat” a fost avizat de către Serviciul juridic, vicepreședinta raionului, Direcția generală educație, Serviciul financiar-administrativ din cadrul Aparatului președintelui raionului, secretara Consiliului raional.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional [www.crstraseni.md](http://www.crstraseni.md) la directoriul *Transparența decizională*, secțiunile *Proiecte de decizii* și *Anunțuri privind consultările publice ale proiectelor de decizii*.

### 7. Constatările expertizei anticorupție

În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul a fost supus expertizei anticorupție.

Proiectul de decizi corespunde normelor juridice și nu conține elemente care ar favoriza corupția.

### 8. Constatările expertizei juridice

În temeiul art. 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, prezentul proiect a fost supus expertizei juridice de către Serviciul juridic, subdiviziune a Consiliului raional.

Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului raional pentru examinare și adoptare în ședință.

Specialistă principală cu exercitarea temporară  
a atribuțiilor șefului/șefei Serviciul juridic,

Natalia Stati