R E P U B L I C A M O L D O V A

C O N S I L I U L R A I O N A L S T R Ă Ș E N I

DECIZIE nr. 7/
din decembrie 2024

PROIECT

Cu privire la privatizarea locuinţei

În conformitate cu prevederile art. 43, art. 46 din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii cu privire la privatizarea fondului de locuinţe nr. 1324/1993, art. 59 alin. (3) al Legii cu privire la locuințe nr. 75/2015, examinând nota informativă, Consiliul raional DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată cu plata a -% din costul apartamentului și plata suprafeței surplus, locuinţa de stat în limitele normei prevăzute de Legea nr.1324/1993 cu privire la privatizarea fondului de locuinţe, conform Hotărârii Comisiei pentru privatizarea fondului de locuinţe nr. 5 din 03 decembrie 2024, cetăţeanului Republicii Moldova:

---

2. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama preşedintei raionului.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Preşedinte al şedinţei

Contrasemnat:
Secretara Consiliului raional, Cătălina ISPAS

AVIZAT:
Serviciul juridic R. Croitor
Secția construcții și transport N. Sîrbu

NOTA INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei Consiliului raional Cu privire la privatizarea locuinței

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Secția construcții și transport din cadrul Aparatului președintelui raionului.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei a fost elaborat în temeiul Legii privatizării fondului de locuinţe nr. 1324/1993 și a cererii depuse de cet. -----. Astfel, Comisia de privatizare a fondului de locuinţe, potrivit pct. 7 al Regulamentului, pe lângă efectuarea muncii organizatorice şi practice în vederea privatizării locuinţelor din fondul de stat, departamental şi public, examinează dosare de privatizare a apartamentelor și pregătește proiectele de decizii pentru a le pune spre aprobare Consiliului raional Strășeni. La şedinţa Comisiei pentru privatizarea fondului de locuinţe din 03 decembrie 2024 a fost examinată cererea ----- de a privatiza locuinţa și adoptată Hotărârea nr. 05 prin care s-a decis privatizarea ----------.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul deciziei prevede modul și procedura de privatizare a locuințelor și subiecții acesteia.

4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea prezentului proiect nu va necesita cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul va avea un impact semnificativ în asigurarea finalizării procedurii de privatizare a locuinței nominalizare.

6. Avizarea şi consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile art. 32 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative proiectul de decizie a fost avizat de către Serviciul juridic din cadrul Consiliului raional Strășeni, Secția construcții și transport din cadrul Aparatului președintelui raionului, secretara Consiliului raional. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional www.crstraseni.md, la directoriul *Transparența decizională*, secțiunea *Proiecte de decizii*.

7. Constatările expertizei anticorupție

În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.

8. Constatările expertizei juridice

Prezentul proiect de decizie este în concordanță cu Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii privatizării fondului de locuinţe nr. 1324/1993, Legii cu privire la locuințe nr. 75/2015.

Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Prin urmare, proiectul deciziei se prezintă Comisiilor consultative de specialitate pentru avizare şi Consiliului raional pentru examinare şi adoptare în şedinţă.

Secția construcții și transport, Lucia Uscatu