R E P U B L I C A M O L D O V A

C O N S I L I U L R A I O N A L S T R Ă Ş E N I

DECIZIE nr. 3/
din 30 septembrie 2022

Cu privire la aprobarea materialelor de stabilire a hotarelor unității administrativ–teritoriale a comunei Gălești

Proiect

În temeiul art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Codului funciar al Republicii Moldova, aprobat prin Legea nr. 828/1991, cu modificările și completările ulterioare, Legii Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, cu modificările și completările ulterioare, Anexei nr. 2, Regulamentul cu privire la Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al adreselor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1518/2003, Ordinului Agenției Relații Funciare și Cadastru a Republicii Moldova nr. OARFC109/2016, ”Cu privire la aprobarea instrucțiunii privind stabilirea hotarelor unităților administrativ–teritoriale și a hotarelor intravilanului localității”, examinând nota informativă, Consiliul raional DECIDE:

1. Se aprobă materialele (actele de stabilire a hotarelor cu planul preliminar al liniilor de hotar administrative limitrofe, planul definitiv al unității administrativ-teritoriale cu suprafața totală și reprezentarea hotarelor acestora) de stabilire a hotarelor unității administrativ– teritoriale comuna Gălești.
2. Serviciul agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu din cadrul Aparatului președintelui raionului va aduce în concordanță documentația cadastrului funciar cu prezenta decizie.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama vicepreședintelui raionului.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Preşedinte al şedinţei,

Contrasemnat:
Secretara interimară
a Consiliului raional, Nina RUSU

AVIZAT:

Serviciul juridic
Vicepreședintele raionului
Serviciul agricultură, relații
funciare, cadastru și patrimoniu

Notă informativă

la proiectul de decizie ”Cu privire la aprobarea materialelor de stabilire a hotarelor unității administrativ–teritoriale a comunei Găleşti”.

1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Serviciul agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu din cadrul Aparatului Președintelui raionului.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul de decizie ”Cu privire la aprobarea materialelor de stabilire a hotarelor unității administrativ–teritoriale a comunei Găleşti”, a fost elaborat în temeiul art. 14 din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, cu modificările și completările ulterioare, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, care prevede *”elaborarea propunerilor privind hotarele unităților administrativ–teritoriale pentru a fi aprobate de Guvern”,* aprobat prin Legea nr. 828/1991 cu modificările și completările ulterioare, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 2, Regulamentul cu privire la Registrul de stat al unităților administrativ - teritoriale și al adreselor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1518/2003, pct. nr. 16 din Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru a Republicii Moldova nr. OARFC109/2016, ”Cu privire la aprobarea instrucțiunii privind stabilirea hotarelor unităților administrativ–teritoriale și a hotarelor intravilanului localității”, care prevede *”Materialele de stabilire a hotarelor unităților administrativ-teritoriale (actele de stabilire a hotarelor cu planul preliminar al liniilor de hotar administrative limitrofe, planul definitiv al unității administrativ-teritoriale cu suprafața totală și reprezentarea hotarelor acestora) se înaintează pentru examinare și aprobare la Consiliul raional, municipal, UTA Găgăuzia”.*

Materialele au fost întocmite de către Societatea Comercială ”Imobil Star” S.R.L. și prezentate Consiliului raional pentru aprobare. În baza materialelor este elaborat prezentul proiect de decizie.

Scopul și finalitățile urmărite prin adoptarea actului respectiv constau în efectuarea lucrărilor cadastrale ce țin de stabilirea hotarelor unității administrativ – teritoriale comuna Găleşti.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul deciziei ”Cu privire la aprobarea materialelor de stabilire a hotarelor unității administrativ–teritoriale a comunei Găleşti” conține sarcini pentru Serviciul agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu pentru efectuarea modificărilor în Cadastrul funciar al raionului.

4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli financiare suplimentare. Lucrările cadastrale sunt efectuate în cadrul Proiectului de înregistrare și evaluare funciară.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Prezentul proiect se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie ”Cu privire la aprobarea materialelor de stabilire a hotarelor unității administrativ–teritoriale a comunei Găleşti” a fost avizat de către Serviciul juridic, vicepreședintele raionului, Serviciul agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu, secretara interimară a Consiliului raional.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional www.crstraseni.md la directoriul Transparența decizională, secțiunea Consultări publice ale proiectelor.

7. Constatările expertizei anticorupție

În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie ”Cu privire la aprobarea materialelor de stabilire a hotarelor unității administrativ–teritoriale a comunei Găleşti” corespunde normelor juridice și nu conține elemente care ar favoriza corupția.

8. Constatările expertizei juridice

În temeiul art. 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative prezentul proiect a fost supus expertizei juridice de către Serviciul juridic, subdiviziune a Consiliului raional.

Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului raional pentru examinare și adoptare în ședință.

Șef al Serviciul agricultură, relații funciare,
cadastru și patrimoniu