



DECIZIE nr. 3/
din 24 mai 2019

Proiect

Cu privire la reconstrucția clădirii Consiliului raional,
cu edificarea unui nivel de tip mansardă și renovarea fațadei

În temeiul prevederilor art. 43, art. 46 ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 721/2006 cu privire la calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, Raportului de expertiză nr. 007 din 28 martie 2016, examinînd nota informativă, Consiliul raional DECIDE

1. Se acceptă reconstrucția clădirii Consiliului raional cu edificarea unui nivel de tip mansardă și renovarea fațadei.
2. Se pune în seama președintelui raionului elaborarea documentației de proiect și executarea lucrărilor de construcție conform legislației în vigoare.
3. Pentru reconstrucția clădirii Consiliului raional cu edificarea unui nivel de tip mansardă și renovarea fațadei, în anul 2019 au fost alocate surse financiare în sumă de 1000,0 mii lei.
4. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate protecția mediului, agricultură, industrie, construcții.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței
Contrasemnat:
Secretar al Consiliului raional,

Nina RUSU

Avizat:
Serviciul juridic
Vicepreședintele raionului
Direcția finanțe
Direcția economie,
construcții și politici
investiționale

I. Malic
N. Budu
V. Manoli

N. Sîrbu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei Consiliului raional „Cu privire la reconstrucția clădirii Consiliului raional, cu edificarea unui nivel de tip mansardă și renovarea fațadei”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Direcția economie, construcții și politici investiționale.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite

Prezentul proiect a fost elaborat în scopul reconstrucției clădirii Consiliului raional.

În baza Planului Local de Eficiență Energetică (PLAEE) a clădirilor publice pentru anii 2019-2021, clădirea Consiliului raional este inclusă în lista celor șase clădiri publice prioritare pentru eficientizarea energetică, concentrată pe diminuarea consumului de energie prin termoizolarea anvelopei clădirii și a acoperișului, prin construcția mansardei.

Totodată se va îmbunătăți confortul termic în interiorul clădirii și se vor mări suprafețele de lucru prin construcția noilor birouri.

În baza expertizei tehnice, efectuată de către Expertul tehnic Gîrlacu Ion, certificat seria 2011.ET nr. 030 din 22 decembrie 2011 și constatările făcute, în vederea asigurării investiției eficiente a mijloacelor financiare, se propune renovarea clădirii Consiliului raional prin construcția unui nivel de tip mansardă, în baza unui proiect tehnic elaborat și expertizat conform actelor normative în vigoare.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Prin implementarea prezentei decizii se urmărește eficientizarea managementului organizațional de reparație a clădirii Consiliului raional, cu un aspect arhitectural modern, care asigură securitate sporită.

4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea prezentului proiect necesita cheltuieli pentru elaborarea proiectului tehnic și construcția clădirii, care vor fi estimate ulterior la etapa de elaborare a documentației de execuție și a devizului de cheltuieli.

În anul 2019 au fost alocate surse financiare în sumă de 1000,0 mii lei.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost avizat de către președintele raionului, Direcția finanțe, Serviciul juridic, secretarul Consiliului raional.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a Consiliului raional www.crstraseni.md la directoriul *Transparența decizională*, secțiunea *Consultări publice ale proiectelor*.

7. Constatările expertizei anticorupție

În temeiul art. 35 al Legii 100/2017, expertiza anticorupție a fost efectuată de către autorul proiectului. Proiectul nu conține reglementări ce ar favoriza corupția.

8. Constatările expertizei juridice

În temeiul art. 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul a fost expus expertizei juridice de către Serviciul juridic, subdiviziune a Consiliului raional. Structura și conținutul proiectului de decizie corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului raional pentru examinare și adoptare în ședință.

Șef al Direcției economie, construcții
și politici investiționale

Nicolae Sîrbu