



DECIZIE nr. 1/  
din 15 februarie 2019

Proiect

Cu privire la aprobarea documentelor de delimitare a unor terenuri proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea

În conformitate cu art. 43 și art. 46 ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 9 al Codului funciar nr. 828/1991, cu modificările și completările ulterioare, Instrucțiunii cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenurilor proprietate publică, aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 91/2015, documentele de delimitare a terenurilor proprietate publică a unității administrativ – teritoriale de nivelul doi, prezentate de către I.S. ”Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, examinînd nota informativă, Consiliul raional DECIDE:

1. Se aprobă documentele de delimitare a unor terenuri proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea (proiectul de formare a terenurilor din domeniul public al raionului, procesul-verbal cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică a raionului, gestionate de Aparatul Președintelui raionului Strășeni, actele de constatare pe teren, actele de stabilire a hotarelor terenurilor, planurile geometrice a terenurilor, lista terenurilor proprietate publică a raionului aflate în administrarea Aparatului președintelui raionului), după cum urmează:

- terenul cu nr. cadastral 8001113.054, suprafața de 0,8547 ha, amplasat în mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu, 78, din intravilan, modul de folosință ”pentru construcții” (Liceul Teoretic ”Ion Vatamanu”);
- terenul cu nr. cadastral 8001110.397, suprafața de 0,2873 ha, amplasat în mun. Strășeni, str. Ștefan cel Mare și Sfint, 105, din intravilan, modul de folosință ”pentru construcții” (Centrul de sănătate publică);
- terenul cu nr. cadastral 8001110.396, suprafața de 4,4781 ha, amplasat în mun. Strășeni, str. Toma Ciorbă, 11/1, din intravilan, modul de folosință ”pentru construcții” (Spitalul raional);
- terenul cu nr. cadastral 8001114.111, suprafața de 0,2381 ha, amplasat în mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu, 69, din intravilan, modul de folosință ”pentru construcții” (Comisariatul raional);
- terenul cu nr. cadastral 8001110.483, suprafața de 0,0806 ha, amplasat în mun. Strășeni, str. Toma Ciorbă, din intravilan, modul de folosință ”pentru construcții” (Fosta bucătărie de lapte).

2. Se pune în sarcina Serviciului administrarea patrimoniului, relații funciare și cadastru din cadrul Direcției economie, construcții și politici investiționale, efectuarea modificărilor documentației cadastrale în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina președintelui raionului (M. Popa).

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței  
Contrasemnat:  
Secretar al Consiliului raional

\_\_\_\_\_  
Nina RUSU

VIZAT:  
Serviciul juridic  
Direcției economie,  
construcții și politici investiționale  
Serviciul administrarea patrimoniului,  
relații funciare și cadastru

Ion Malic

Nicolae Sirbu

Valeriu Borș

## **Notă informativă**

la proiectul de decizie ”Cu privire la aprobarea documentelor de delimitare a unor terenuri proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea”

### **1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Serviciul administrarea patrimoniului, relații funciare și cadastru din cadrul Direcției economie, construcții și politici investiționale.

### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite**

Proiectul de decizie ”Cu privire la aprobarea documentelor de delimitare a unor terenuri proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea” este condiționat de faptul că în conformitate cu Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018, bunurile imobile proprietate publică a raionului este necesar să fie reînregistrate la Serviciul Cadastral Teritorial Strășeni. Î.S.”Institutul de Proiectări și Organizare a Teritoriului” a efectuat măsurări, lucrări cadastrale de delimitare a fiecărui teren aparte cu stabilirea hotarelor fiecărui pentru fiecare obiect. Documentele respective sunt propuse pentru aprobare prin decizia Consiliului raional. În acest sens se propune prezentul proiect de decizie.

### **3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Principalele prevederi ale prezentului proiect de decizie constau în aprobarea documentelor privind stabilirea concretă a suprafețelor terenurilor bunurilor imobile, adresa și amplasamentul lor, elaborarea proiectului de formare, procesul-verbal de delimitare, elaborarea planurilor geometrice a fiecărui obiect în conformitate cu actele de constatare pe teren.

### **4. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea proiectului de decizie va suporta cheltuieli financiare în limita bugetului aprobat.

### **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Prezentul proiect se încorporează în sistemul actelor normative.

### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

În baza celor expuse și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie ”Cu privire la aprobarea documentelor de delimitare a unor terenuri proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea” a fost avizat de către Serviciul juridic, Direcția economie, construcții și politici investiționale și Secretarul Consiliului raional.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional [www.crstraseni.md](http://www.crstraseni.md) la directoriul Transparența decizională, secțiunea Consultări publice ale proiectelor.

### **7. Constatările expertizei anticorupție**

În temeiul art. 35 din Legea 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității 82/2017, proiectul a fost supus expertizei anticorupție de către autor.

Proiectul de decizie ”Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică a raionului” corespunde normelor juridice și nu conține elemente care ar favoriza corupția.

### **8. Constatările expertizei juridice**

În temeiul art. 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative prezentul proiect a fost supus expertizei juridice de către Serviciul juridic, subdiviziune a Consiliului raional.

Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul de decizie se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului raional pentru examinare și adoptare în ședință.

Șeful Serviciului administrarea patrimoniului,  
relații funciare și cadastru

Valeriu BORSȘ