



DECIZIE nr. 3/  
din 24 mai 2019

Cu privire la acordul transmiterii  
în locațiune, prin licitație

În conformitate cu prevederile art. 43 alin. (1) lit. d), art. 46, art. 77 ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ – teritoriale, Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, Hotărârii Guvernului nr. 483/2008 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate,” Hotărârii Guvernului nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, luând în considerați demersul Instituției Medico – Sanitar Publice Centrul de Sănătate Vorniceni, examinînd nota informativă, Consiliul raional DECIDE:

1. Se acceptă darea în locațiune, prin licitație, fără drept de privatizare, pe o perioadă de 3 ani, a bunului proprietate publică a raionului, încăperea din incinta Instituției Medico - Sanitare Publice Centrul de Sănătate Vorniceni, fondator Consiliul raional Strășeni, amplasată în s. Vorniceni, r-nul Strășeni, cu suprafața de \_\_\_\_ m.p., în scopul prestării serviciilor farmaceutice către populație.

2. Cuanumul minim anual al chiriei nu va fi mai mic decît cel calculat conform legii bugetului de stat pe anul respectiv.

3. Se pune în sarcina directorului Instituției Medico - Sanitare Publice Centrul de Sănătate Vorniceni (D. Bogdan) organizarea procedurii de licitație în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, cu publicarea comunicatului informativ în Monitorul Oficial al Republicii Moldova și, după caz, în presa locală.

4. Se împuternicește președintele raionului Strășeni, dl Mihail Popa, să coordoneze contractul de locațiune.

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Serviciului administrarea patrimoniului, relații funciare și cadastru din cadrul Direcției economie, construcții și politici investiționale.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,

Contrasemnat,  
Secretar al Consiliului raional,

\_\_\_\_\_

Nina RUSU

Avizat:  
Serviciul juridic  
Direcția economie,  
construcții și proiecte investiționale

I. Malic  
N. Sîrbu

## NOTA INFORMATIVĂ

*la proiectul deciziei „Cu privire la acordul transmiterii în locațiune, prin licitație”*

### **1.Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Serviciul juridic din cadrul Consiliului raional Strășeni

### **2.Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite**

Proiectul deciziei *”Cu privire la acordul transmiterii în locațiune, prin licitație”* a fost elaborat în baza demersului Instituției Medico - Sanitare Publice Centrul de Sănătate Vorniceni privind solicitarea acordului transmiterii în locațiune a unei încăperi în scopul prestării serviciilor farmaceutice. În acest context, ținem să menționăm faptul că potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) lit. d) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional, decide, în condițiile legii, în privința actelor juridice de administrare privind bunurile domeniului public al raionului, precum și serviciile publice de interes raional.

Potrivit art. 77 alin. (2) al legii precitate *”actele juridice de administrare și de dispoziție privind bunurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale se încheie cu persoanele fizice și persoanele juridice de drept privat prin licitație publică, organizată în condițiile legii, cu excepția cazurilor stabilite expres prin lege”*.

### **3. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea prezentului proiect nu va necesita cheltuieli suplimentare.

### **4. Impactul proiectului**

Proiectul va avea un impact semnificativ în prestarea serviciilor medicale calitative și acumularea la bugetul instituției medicale a mijloacelor financiare.

### **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile art. 32 al Legii nr.100 /2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie *”Cu privire la acordul transmiterii în locațiune , prin licitație”* a fost avizat de către Serviciul juridic, Direcția economie, construcții și politici investiționale, secretarul Consiliului raional.

Totodată în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional proiectul a fost plasat pe pagina web a consiliului raional [www.crstraseni.md](http://www.crstraseni.md) la directoriul **Transparența decizională**, secțiunea **Consultări publice ale proiectelor**.

### **7. Constatările expertizei anticorupție**

În temeiul art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) din Legea integrității nr. 82/2017, proiectul a fost supus expertizei anticorupție de către autor. Proiectul de decizie corespunde normelor juridice și exclude orice element care ar favoriza corupția.

### **8. Constatările expertizei juridice**

Prezentul proiect de decizie este în concordanță cu Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 121/ 2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Hotărârea Guvernului nr. 136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă Comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și Consiliului raional pentru examinare și adoptare în ședință.