



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL STRĂȘENI



DECIZIE nr.3/
din august 2023

Proiect

Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în comodat

În temeiul prevederilor art. 43, art. 46 ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 57 alin. (3) al Legii nr. 60/2012 privind incluziunea socială a persoanelor cu dizabilități, art. 5 alin. (6) al Legii nr. 86/2020 Cu privire la organizațiile necomerciale, Codului Civil al Republicii Moldova, luând în considerație demersul Asociației Obștești "Prosperare Zubrești", examinând nota informativă, Consiliul raional DECIDE:

1. Se transmite în folosință temporară, pe un termen de 3 ani, prin contract de comodat, fără drept de privatizare, bunurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale de nivelul doi situate în satul Zubrești, str. Alexandru Donici, r-nul Strășeni, cu gen de activitate în domeniul ocrotirii sănătății, Asociației Obștești "Prosperare Zubrești", după cum urmează:

- imobilul cu suprafața totală de 320 m², numărul cadastral 80432151491.01;
- imobilul cu suprafața totală de 100, 6 m², numărul cadastral 80432151491.

2. Se pune în sarcina Serviciului juridic perfectarea contractului de comodat dintre Consiliul raional Strășeni și Asociația Obștească "Prosperare Zubrești", cu respectarea prevederilor legale.

3. Se împuternicește președintele raionului (V. Jardan) să semneze contractul de comodat.

4. Se abrogă Decizia Consiliului raional Strășeni nr. 5/15 din 21 decembrie 2017 Cu privire la darea în locațiune a unor bunuri imobile, prin licitație.

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama președintelui raionului (V. Jardan).

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,

Contrasemnat,
Secretara interimară
a Consiliului raional,

Nina RUSU

Avizat:
Serviciul juridic
Serviciul agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu
Serviciul financiar-administrativ, Aparatul președintelui raionului

C. Cotelea
N. Tabacari
V. Gobja

Notă informativă

la proiectul de decizie Cu privire la transmitere unor bunuri imobile în comodat

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Serviciul juridic, subdiviziune a Consiliului raional și Aparatul președintelui raionului.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite

Prezentul proiect de decizie a fost elaborat în baza demersului Asociației Obștești “Prosperare Zubrești” s. Zubrești, în persoana președintei Eleonora Suruceanu.

Scopul și finalitățile urmărite, constau în asigurarea asociației cu spațiu necesar pentru desfășurarea activității de efectuarea îngrijirilor bolnavilor ce suferă de boli incurabile. În acest context, ținem să menționăm faptul că potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) lit. d) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional, decide, în condițiile legii, în privința actelor juridice de administrare privind bunurile domeniului public al raionului, precum și serviciile publice de interes raional. Astfel, potrivit prevederilor art. 57 alin. (3) al Legii nr. 60/2012 privind incluziunea socială a persoanelor cu dezabilități *”Autoritățile administrației publice locale acordă sprijin asociațiilor obștești ale persoanelor cu dezabilități organizațiilor ce le reprezintă interesele, inclusiv punându-le la dispoziții sedii și echipament necesar pentru desfășurarea activității”*. Totodată, art. 5 alin. (6) al Legii nr. 86/2020 Cu privire la organizațiile necomerciale, prevede următoarele *”sprijinul material acordat de stat se realizează în principal prin oferirea gratuită sau în condițiile preferențiale a dreptului de a folosi proprietatea publică”*,

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul prevede transmiterea în comodat, pe o perioadă de 9 ani Asociației Obștești “Prosperare Zubrești” pentru desfășurarea activității de efectuarea îngrijirilor bolnavilor ce suferă de boli incurabile și cu dizabilități. Proiectul deciziei conține sorgința juridică privind transmiterea în comodat.

4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea prezentului proiect nu va necesita cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Prezentul proiect de decizie se încorporează în sistemul actelor normative și prevede abrogarea Deciziei Consiliului raional nr. 5/15 din 21 decembrie Cu privire la darea în locațiune a unor bunuri imobile, prin licitație.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile art. 32 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat de către Serviciul juridic, Serviciul financiar-administrativ al Aparatului președintelui raionului, Serviciul agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu, secretara interimară a Consiliului raional.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional www.crstraseni.md la directoriul *Transparența decizională*, secțiunea *Anunțuri privind consultările publice ale proiectelor de decizii*.

7. Constatările expertizei anticorupție

În temeiul art. 35 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 28 alin. (3) al Legii integrității nr. 82/2017, expertiza anticorupție a fost efectuată de autor. Proiectul nu conține reglementări ce ar favoriza corupția.

8. Constatările expertizei juridice

În temeiul articolului 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost supus expertizei juridice de către Serviciul juridic, subdiviziune a Consiliului raional. Proiectul este în concordanță cu legile sus menționate. Structura și conținutul actului corespunde normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiei consultative de specialitate pentru avizare și propuneri Consiliului raional pentru examinare și adoptare în ședință.